



Удмуртская Республика

## КОНЦЕПЦИЯ ПРОЕКТА

СТРОИТЕЛЬСТВО СКОРОСТНОГО ПЛАТНОГО  
УЧАСТКА А/Д М7-ИЖЕВСК ДО 2025 ГОДА



13 ноября 2017 года



Программа поддержки  
проектных инициатив.  
АНО "Национальный Центр ГЧП"

**ПЛАТНЫЙ УЧАСТОК НА ТРАССЕ М7-ИЖЕВСК**

## О ПРОЕКТЕ



### Основная цель проекта

Социально – экономическое развитие Удмуртской Республики, развитие транспортной инфраструктуры, сокращение пробега автотранспорта, увеличение пропускной способности, снижение количества ДТП



### Уровень проекта

Региональный



### Форма реализации проекта

Концессионное соглашение, в соответствии с Федеральным законом №115 – ФЗ «О концессионных соглашениях»



### Объекты соглашения

Протяженность – 41 км

Категория дороги – Iб

Расчетная скорость движения – 120 км/ч



### Ориентировочный срок реализации проекта

До 2025 года



### Ориентировочные сроки реализации основных этапов проекта

2018 -2019 - предпроектная подготовка

2019 - конкурсные процедуры

2020 - 2024 - инвестиционная стадия

с 2025 – эксплуатационная стадия



### Предполагаемая общая стоимость проекта (строительство)

15 млрд. руб.



### Предполагаемый объем финансирования капитальных затрат

50 % - средства федерального бюджета

50 % - средства инвестора и Удмуртской Республики



### Предполагаемый объем финансирования проекта в период эксплуатации

Данные уточняются

## ХАРАКТЕРИСТИКА СИТУАЦИИ

### Достижение значений индикаторов Транспортной стратегии Российской Федерации



Снижение протяженности участков транспортной сети, обслуживающих движение в режиме перегрузки



Ввод в эксплуатацию нового объекта транспортной инфраструктуры

### Достижение показателей госпрограммы «Развитие транспортной системы Удмуртской Республики»



Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в УР



Прирост инвестиций в основной капитал

### Выполнение показателей социально – экономического развития



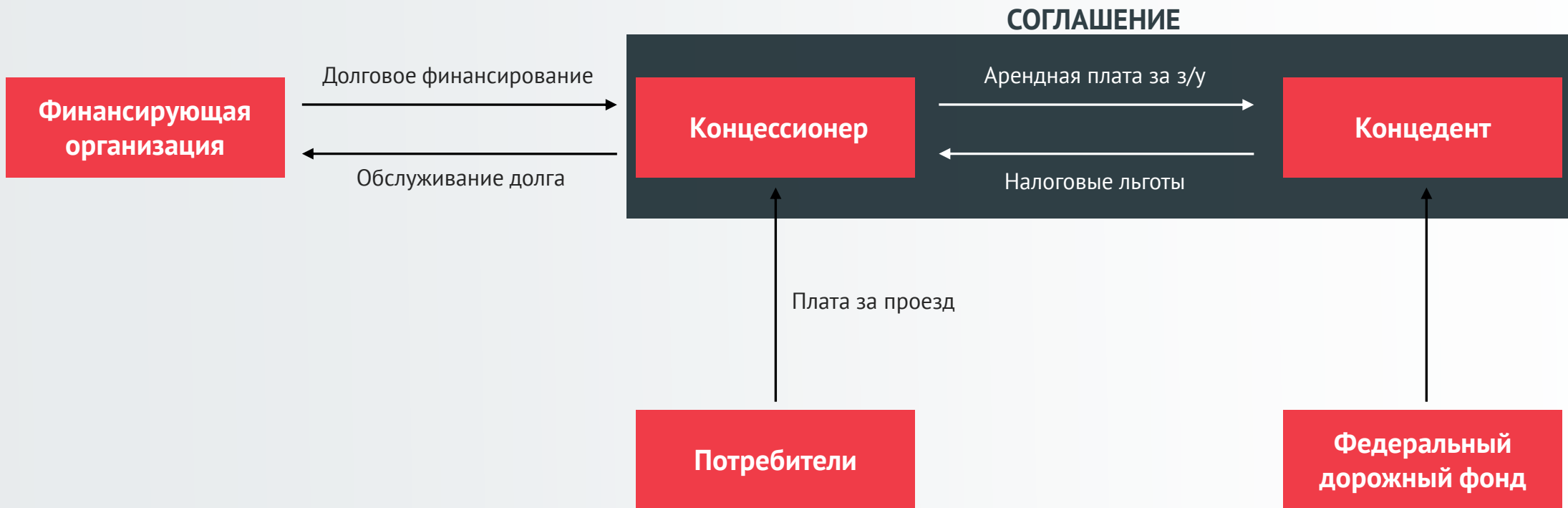
Повышение безопасности дорожного движения



Разгрузка улично – дорожной сети города Ижевска



Повышение показателей качества жизни населения

**ПРАВОВАЯ И ФИНАНСОВАЯ СТРУКТУРА ПРОЕКТА (ПРИМЕРНАЯ)**

## УКРУПНЕННЫЙ ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№	Мероприятия по проекту	Период, год.											
		2019	2020-2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	...	2039	2040
<b>1</b>	<b>Прединвестиционный этап</b>												
1.1.	структурирование проекта	-сентябрь											
1.2.	решение о заключении реализации проекта (НПА)	октябрь											
1.3.	конкурсная процедура	-декабрь											
1.4.	привлечение долгового финансирования	-декабрь											
<b>2</b>	<b>Инвестиционный этап</b>												
2.1.	строительство объектов												
<b>3</b>	<b>Эксплуатационный этап</b>												
<b>4</b>	<b>Завершение проекта</b>												

# ВОЗМОЖНЫЕ РИСКИ ПРОЕКТА И ИХ РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

ОСНОВНЫЕ РИСКИ	На публичном партнере	На частном партнера	На обеих сторонах
<b>РИСКИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>			
Согласование проектной документации		√	
Сроки проектирования		√	
Изменение норм проектирования			√
<b>РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ПРЕДОСТАВЛЕНИЕМ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b>			
Обременение / сервитуты	√		
Ограничение доступа на участок	√		
Культурно / археологическое наследие			√
Экологические ограничения	√		
Геотехническое состояние почвы / грунта	√		
Предыдущие подземные работы	√		
Неизвестные и скрытые дефекты	√		
<b>РИСКИ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>			
Неверной оценки стоимости проекта (некорректность проектной документации)		√	
Превышение сроков строительства, не связанные с неисполнением обязательств публ. партнер.		√	
Превышение сроков строительства, обусловленные деятельностью гос. и мун. органов	√		
Влияние макроэкономической или политической ситуации на сроки строительства		√	
Урон и убытки, вызванные третьими лицами		√	
Действия или бездействия подрядчиков / субподрядчиков		√	
Изменение стоимости строительных материалов		√	
Низкое качество проектной документации, приведшее к увеличению стоимости строительства		√	
Изменение законодательства и нормативов			√
<b>РИСКИ ЭКСПЛУАТАЦИИ</b>			
Низкое качество строительных работ, приведшее к увеличению стоимости тех.эксплуатации		√	
Изменение законодательства	√		
Эксплуатационная готовность оборудования		√	
Фискальные изменения	√		
Риски неэффективного управления объектом		√	
<b>ИНЫЕ РИСКИ</b>			
Инфляционные риски			√
Валютные риски			√
Риски увеличения стоимости заемного финансирования на этапе эксплуатации		√	
Политические и законодательные риски по проекту в целом	√		
Обязательства непреодолимой силы / не страхуемые риски		√	

## ОЖИДАЕМЫЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№	Задачи, закрепленные в документах целеполагания (стратегиях), на достижение которых направлен проект	Цели и/или задачи, закрепленные в документах планирования (гос. и мун. программах), на достижение которых направлен проект	Показатели / индикаторы государственных и муниципальных программ на достижение которых направлен проект	Вклад в достижение целевых показателей / индикаторов
1	Развитие инвестиционной деятельности в Удмуртской Республике	Создание благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности для привлечения инвестиций в экономику Удмуртской Республики	Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств), миллиардов рублей	+ 15 млрд. руб.
2	Достижение показателей госпрограммы «Развитие транспортной системы Удмуртской Республики»	Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям к транспортно-эксплуатационным показателям в Удмуртской Республике	Прирост протяженности автомобильных дорог общего пользования, прирост инвестиций в основной капитал	+ 41 км.
3	Достижение значений индикаторов Транспортной стратегии Российской Федерации	Ввод в эксплуатацию нового объекта транспортной инфраструктуры, снижение протяженности участков транспортной сети, обслуживающих движение в режиме перегрузки	Ввод в эксплуатацию нового объекта транспортной инфраструктуры	+41 км.



## ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ

Основные этапы дальнейшей подготовки проекта публичным партнерам до коммерческого закрытия



**00.** Маркетинговое обоснование реализации проекта, анализ интенсивности



**01.** Публичные слушания



**02.** Разработка укрупненной концепции реализации проекта



**03.** Разработка проектно – сметной документации (+ экспертиза)



**04.** Оценка и выкуп земельных участков



**05.** Разработка финансовой модели



**06.** Разработка транспортной модели



**07.** Разработка проекта концессионного соглашения



**08.** Организация и проведение конкурсных процедур